

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika	2. Nr dokumentu	3. Status
--	-----------------	-----------

PCC-3

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH

4. Data dokonania czynności (dzień - miesiąc - rok)

Podstawa prawna: Art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 170, 1463 i 1723), zwanej dalej „ustawą”.
Składający: Podatnicy podatku od czynności cywilnoprawnych.
Termin składania: 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Urząd skarbowy, przy pomocy którego swoje zadania wykonuje naczelnik urzędu skarbowego, o którym mowa w art. 12 i 13 ustawy.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI

5. Urząd skarbowy, do którego jest adresowana deklaracja¹⁾

6. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. złożenie deklaracji

2. korekta deklaracji²⁾

B. DANE PODATNIKA DOKONUJĄCEGO ZAPŁATY LUB ZWOLNIONEGO Z PODATKU NA PODSTAWIE ART. 9 PKT 10 LIT. B USTAWY

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Podmiot składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. podmiot zobowiązany solidarnie do zapłaty podatku

2. strona umowy zamiany

3. wspólnik spółki cywilnej

4. podmiot, o którym mowa w art. 9 pkt 10 lit. b ustawy (pożyczkobiorca)

5. inny podmiot

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. podatnik niebędący osobą fizyczną

2. osoba fizyczna

9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **

10. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

B.2. ADRES SIEDZIBY * / AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

C. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA I TREŚĆ CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNEJ

20. Przedmiot opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. umowa

2. zmiana umowy

3. orzeczenie sądu lub ugoda

4. inne

21. Miejsce położenia rzeczy lub miejsce wykonywania prawa majątkowego (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. terytorium RP

2. poza terytorium RP

22. Miejsce dokonania czynności cywilnoprawnej (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. terytorium RP

2. poza terytorium RP

23. Zwięzłe określenie treści i przedmiotu czynności cywilnoprawnej

D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH, Z WYJĄTKIEM UMOWY SPÓŁKI LUB JEJ ZMIANY

Rodzaj czynności cywilnoprawnej (w tym zmiana umowy, orzeczenie sądu lub ugoda)	Podstawa opodatkowania określona zgodnie z art. 6 ustawy (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	Stawka podatku określona zgodnie z art. 7 ustawy	Obliczony należny podatek od czynności cywilnoprawnej (po zaokrągleniu do pełnych złotych)
a	b	c	d
Umowa sprzedaży ³⁾	24.	1%	25.
	26.	2%	27.
Umowa zamiany	28.	%	30.
Umowa pożyczki lub depozytu nieprawidłowego, w tym zwolniona na podstawie art. 9 pkt 10 lit. b ustawy ⁴⁾	31.	%	33.
Umowa darowizny w części dotyczącej przejęcia przez obdarowanego długów i ciężarów lub zobowiązań darczyńcy	34.	%	36.
Ustanowienie odpłatnego użytkowania, w tym nieprawidłowego	37.	%	39.
Ustanowienie hipoteki ⁵⁾	40.	0,1%	41.
	1	19 zł	42.
Inna (wymienić jaka):	43.	%	45.
Kwota należnego podatku Suma kwot z kolumny d.			46.

E. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU OD UMOWY SPÓŁKI / ZMIANY UMOWY SPÓŁKI

E.1. OKREŚLENIE PODSTAWY OPODATKOWANIA

47. Typ spółki (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. spółka osobowa 2. spółka kapitałowa

48. Podstawa opodatkowania dotyczy (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. zawarcia umowy spółki 2. zwiększenia majątku spółki albo podwyższenia kapitału zakładowego
 3. dopłaty 4. pożyczki udzielonej spółce osobowej przez wspólnika
 5. oddania spółce rzeczy lub praw majątkowych do nieodpłatnego używania 6. przekształcenia spółek 7. łączenia spółek
 8. przeniesienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej rzeczywistego ośrodka zarządzenia spółki kapitałowej lub jej siedziby

Podstawa opodatkowania - określona zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 8 ustawy (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

49.

zł

E.2. ODLICZENIA OD PODSTAWY OPODATKOWANIA - ART. 6 UST. 9 USTAWY

Oplaty i koszty związane z zawarciem umowy spółki lub jej zmiany – na podstawie art. 6 ust. 9 ustawy

50.

zł, gr

E.3. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU

Podstawa obliczenia podatku

51.

Od kwoty z poz. 49 należy odjąć kwotę z poz. 50. Jeżeli różnica jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.

zł, gr

Kwota należnego podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

52.

Podatek obliczony według stawki określonej w art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy od podstawy z poz. 51.

zł

F. PODATEK DO ZAPŁATY

Kwota podatku do zapłaty

53.

Należy wpisać kwotę z poz. 46 albo 52.

zł

G. INFORMACJE DODATKOWE

W przypadku:

- umowy spółki należy podać adres siedziby spółki (rzeczywistego ośrodka zarządzania),
- umowy sprzedaży, gdy kupujący nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, należy podać miejsce zamieszkania lub siedzibę sprzedawcy, a jeżeli żadna ze stron nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, należy podać miejsce dokonania czynności,
- umowy sprzedaży przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części należy podać siedzibę przedsiębiorstwa albo miejsce położenia jego zorganizowanej części,
- orzeczenia sądu, w tym polubownego, oraz ugody, jeżeli przedmiotem jest przeniesienie własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego albo użytkowego, należy podać miejsce położenia nieruchomości.

54. Województwo		55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica	58. Nr domu	59. Nr lokalu
60. Miejscowość		61. Kod pocztowy	

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

62. Liczba dołączonych załączników PCC-3/A

I. PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

I.1. PODPIS PODATNIKA

63. Imię	64. Nazwisko
65. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	66. Podpis podatnika

I.2. PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis osoby reprezentującej podatnika
71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis osoby reprezentującej podatnika

Objaśnienia

- 1) Przez urząd, do którego adresowana jest deklaracja rozumie się urząd skarbowy, przy pomocy którego właściwy w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych naczelnik urzędu skarbowego wykonuje swoje zadania.
- 2) Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023 r. poz. 2383).
- 3) W przypadku umowy sprzedaży, w której nie wyodrębniono wartości rzeczy lub praw majątkowych, do których mają zastosowanie różne stawki podatku, w poz. 26 należy wpisać łączną wartość tych rzeczy lub praw majątkowych.
- 4) W przypadku umowy pożyczki zwolnionej na podstawie art. 9 pkt 10 lit. b ustawy, w poz. 31 należy wpisać kwotę udzielonej pożyczki, a w poz. 32 i 33 należy wpisać 0.
- 5) W przypadku ustanowienia hipoteki na zabezpieczenie wierzytelności istniejących, w poz. 40 należy wpisać kwotę zabezpieczonej wierzytelności; w przypadku ustanowienia hipoteki na zabezpieczenie wierzytelności o wysokości nieustalonej, w poz. 42 należy wpisać liczbę 19.

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych z poz. 53 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505).

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika _____	2. Nr dokumentu _____	3. Status _____
---	--------------------------	--------------------

PCC-3/A

INFORMACJA O POZOSTAŁYCH PODATNIKACH

4. Data dokonania czynności (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____
--

5. Numer załącznika _____

Załącznik do deklaracji PCC-3

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

6. Urząd skarbowy, do którego jest adresowana deklaracja PCC-3 ¹⁾ _____
7. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. złożenie informacji <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji ²⁾

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. podatnik niebędący osobą fizyczną <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna
9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **
10. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki **

B.2. ADRES SIEDZIBY * / AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość			19. Kod pocztowy

B.3. OZNACZENIE PODATNIKA

20. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. podmiot zobowiązany solidarnie do zapłaty podatku <input type="checkbox"/> 2. strona umowy zamiany <input type="checkbox"/> 3. wspólnik spółki cywilnej
--

C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

Należy podać dane identyfikacyjne podatnika wymienionego w części B deklaracji PCC-3.

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

21. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) _____	22. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. podatnik niebędący osobą fizyczną <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna
23. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **	
24. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **	

D. PODATEK DO ZAPŁATY

Kwota podatku do zapłaty Kwota z poz. 53 deklaracji PCC-3.	25. _____ zł
---	--------------

E. PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA WYMIENIONEGO W CZĘŚCI B

E.1. PODPIS PODATNIKA

26. Imię	27. Nazwisko
28. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____	29. Podpis podatnika wymienionego w części B

E.2. PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _____	33. Podpis osoby reprezentującej podatnika wymienionego w części B
34. Imię	35. Nazwisko
36. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _____	37. Podpis osoby reprezentującej podatnika wymienionego w części B

Objaśnienia

- 1) Przez urząd, do którego adresowana jest deklaracja rozumie się urząd skarbowy, przy pomocy którego właściwy w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych naczelnik urzędu skarbowego wykonuje swoje zadania.
- 2) Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023 r. poz 2383).

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych z poz. 25 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505).